

Subject: FW: Pregovori - BASAR d.o.o.
Date: Friday, 9 May 2025 at 09:46:01 Central European Summer Time
From: Tajana Petek
Attachments: image002.png, ~WRD000.jpg, image015.png, image016.png, image017.png, image018.png, image001.png

From: Ivo Jukić (Addiko Croatia) <ivo.jukic@addiko.com>
Sent: Monday, March 17, 2025 10:21 AM
To: Iva Šadura <iva.sadura@maneo.hr>
Cc: Filip Ožić (Addiko Croatia) <filip.ozic@addiko.com>; Ines Galić (Addiko Croatia) <ines.galic@addiko.com>
Subject: RE: Pregovori - BASAR d.o.o.

Poštovana,

Zahvaljujemo na obavijesti.

Predloženi uvjeti odgovaraju onome na što Banka ima praksu prihvatiti.

Ljubazno molimo dostavite plan restrukturiranja kada isti bude pripremljen kako bi Banka donesla konačnu odluku.

S poštovanjem,

Addiko Bank

Ivo Jukić

voditelj, Restrukturiranje rizičnih plasmana i prevencija NPL-a za poslovne subjekte /
 Manager, Restructuring Risk Assets and NPL Prevention for Business Entities
 Upravljanje kreditnim rizikom / Credit Risk Management

Addiko Bank d.d.
 Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Croatia
 T +385 1 6033 757, M +385 99 493 8075
ivo.jukic@addiko.com
addiko.hr

Štedimo papir - trebate li zaista ispisati ovu e-poruku?
 Help to save paper - do you need to print this e-mail?

Klasa povjerljivosti / Confidentiality class: INTERNO / INTERNAL

From: Iva Šadura <iva.sadura@maneo.hr>
Sent: Thursday, March 13, 2025 3:12 PM
To: Ivo Jukić (Addiko Croatia) <ivo.jukic@addiko.com>
Subject: Pregovori - BASAR d.o.o.

UPOZORENJE: Ovaj mail dolazi izvan naše organizacije stoga ne otvarajte poveznice ili priloge osim ako ste potpuno sigurni u identitet pošiljatelja i sigurnost sadržaja.

Poštovani,

Ovim putem javljamo Vam se u ime klijenta BASAR d.o.o., OIB: 63206497696 koji se nalazi u predstečajnom postupku, a ADDIKO BANK d.d. jedan je od vjerovnika u postupku.

Vjerovnik je prijavio tražbinu po jamstvu u iznosu od 117.968,17 EUR.

U slučaju neplaćanja od strane stvarnog dužnika Dom za starije i teško bolesne odrasle osobe "Domus Vitae", jamac platac BASAR d.o.o. preuzima obvezu podmirenja duga, te predlaže sljedeći model namirenja za prijavljenu tražbinu: otplata tražbine u cijelosti, bez počka, u 36 jednakih mjesečnih anuiteta, uvećanih za godišnju kamatnu stopu od 5,50%.

Ljubazno Vas molimo informaciju je li vjerovnik suglasan s predloženim namirenjem ili da nam dostavite prijedlog uvjeta s kojima bi vjerovnik bio suglasan.

S poštovanjem,

Iva Šadura, stručni suradnik

maneo
 poslovno savjetovanje

T: +385 (0) 1 6474 990
 E: iva.sadura@maneo.hr
 W: www.maneo.hr
 MANEO d.o.o. Green Gold Center, 13.kat
 Ulica grada Vukovara 269A, 10000 Zagreb

Subject: FW: Pregovori DOMUS VITAE
Date: Friday, 9 May 2025 at 09:38:50 Central European Summer Time
From: Tajana Petek
Attachments: image003.png, ~WRD000.jpg, image016.png, image017.png, image018.png, image019.png, image023.png, image024.png, image025.png, image026.png, image001.png

From: Ivo Jukić (Addiko Croatia) <ivo.jukic@addiko.com>
Sent: Friday, February 21, 2025 9:45 AM
To: Iva Šadura <iva.sadura@maneo.hr>
Cc: Jasmina Pacur <jasmina.pacur@maneo.hr>; Siniša Šket (Addiko Croatia) <sinisa.sket@addiko.com>; Ines Galić (Addiko Croatia) <ines.galic@addiko.com>
Subject: RE: Pregovori DOMUS VITAE

Poštovana,

Molimo dostavite plan restrukturirana pa možemo dogovoriti termin sastanka.

Međutim ne vidimo prostor za odstupanje od ranije navedenih uvjeta.

S poštovanjem,

Addiko Bank

Ivo Jukić
voditelj, Restrukturiranje rizičnih plasmana i prevencija NPL-a za poslovne subjekte /
Manager, Restructuring Risk Assets and NPL Prevention for Business Entities
Upravljanje kreditnim rizikom / Credit Risk Management

Addiko Bank d.d.
Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Croatia
T +385 1 6033 757, M +385 99 493 8075
ivo.jukic@addiko.com
addiko.hr

Štedimo papir - trebate li zaista ispisati ovu e-poruku?
Help to save paper - do you need to print this e-mail?

Klasa povjerljivosti / Confidentiality class: INTERNO / INTERNAL

From: Iva Šadura <iva.sadura@maneo.hr>
Sent: Friday, February 21, 2025 8:45 AM
To: Ivo Jukić (Addiko Croatia) <ivo.jukic@addiko.com>
Cc: Jasmina Pacur <jasmina.pacur@maneo.hr>; Siniša Šket (Addiko Croatia) <sinisa.sket@addiko.com>; Ines Galić (Addiko Croatia) <ines.galic@addiko.com>
Subject: RE: Pregovori DOMUS VITAE

UPOZORENJE: Ovaj mail dolazi izvan naše organizacije stoga ne otvarajte poveznice ili priloge osim ako ste potpuno sigurni u identitet pošiljatelja i sigurnost sadržaja.

Poštovani,

Zahvaljujem na povratnoj informaciji.

Ljubazno Vas molim da predložite slobodan termin koji bi Vam odgovarao za pregovore u tjednu od 4. ožujka do 7. ožujka.

S poštovanjem,

Iva Šadura, stručni suradnik

maneo
poslovno savjetovanje

T: +385 (0) 1 6474 890
E: iva.sadura@maneo.hr
W: www.maneo.hr

MANEO d.o.o. Green Gold Center, 13.kat
Ulica grada Vukovara 289A, 10000 Zagreb



From: Ivo Jukić (Addiko Croatia) <ivo.jukic@addiko.com>
Sent: Thursday, February 6, 2025 3:24 PM
To: Iva Šadura <iva.sadura@maneo.hr>

Cc: Jasmina Pacur <jasminda.pacur@maneo.hr>; Siniša Šket (Addiko Croatia) <sinisa.sketa@addiko.com>; Ines Galić (Addiko Croatia) <ines.galic@addiko.com>

Subject: RE: Pregovori DOMUS VITAE

Poštovana,

Zahvaljujemo na javljanju, međutim kako što ste već upoznati Banka ne može pristajati na tolike rokove povrata. Ustaljena praksa je reprogram do 36 mjeseci.

Također, smatramo da početak nije osnovan, obzirom da klijenti imaju početak dok traje predstečajni postupak.

Nadalje, predložena kamatna stopa je značajno niža od trenutne.

Napominjemo kako bi bilo poželjno osigurati dodatnu kolateralizaciju.

S poštovanjem,

Addiko Bank

Ivo Jukić

voditelj, Restrukturiranje rizičnih plasmana i prevencija NPL-a za poslovne subjekte /
Manager, Restructuring Risk Assets and NPL Prevention for Business Entities
Upravljanje kreditnim rizikom / Credit Risk Management

Addiko Bank d.d.

Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Croatia

T +385 1 6033 757, M +385 99 493 8075

ivo.jukic@addiko.com

addiko.hr

Štedimo papir - trebate li zaista ispisati ovu e-poruku?
Help to save paper - do you need to print this e-mail?

Klasa povjerljivosti / Confidentiality class: INTERNO / INTERNAL

From: Iva Šadura <iva.sadura@maneo.hr>

Sent: Thursday, February 6, 2025 2:35 PM

To: Siniša Šket (Addiko Croatia) <sinisa.sketa@addiko.com>; Ivo Jukić (Addiko Croatia) <ivo.jukic@addiko.com>;
tomislav.peric2@addiko.com

Cc: Jasmina Pacur <jasminda.pacur@maneo.hr>

Subject: Pregovori DOMUS VITAE

UPOZORENJE: Ova mail dolazi izvan naše organizacije stoga ne otvarajte poveznice ili priloge osim ako ste potpuno sigurni u identitet pošiljatelja i sigurnost sadržaja.

Poštovani,

Ovim putem javljamo Vam se za klijenta Dom za starije i teško bolesne odrasle osobe "Domus Vitae", OIB: 51903877905 koji je u predstečajnom postupku, a ADDIKO BANK d.d. je jedan od vjerovnika u postupku.

Vjerovnik je prijavio tražbinu u iznosu od 117.955,45 Eur.

Dužnik predlaže sljedeći prijedlog namirenja za prijavljenu tražbinu: otplata tražbine u cijelosti nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 84 jednaka mjesečna anuiteta uvećanih za godišnju kamatnu stopu od 4,00%

Ljubazno Vas molimo informaciju da li je vjerovnik suglasan sa predloženim namirenjem ili nam navedite prijedlog sa kojim bi vjerovnik bio suglasan.

I.P

S poštovanjem,

Iva Šadura, stručni suradnik

maneo
poslovno savjetovanje

T: +385 (0) 1 6474 990

E: iva.sadura@maneo.hr

W: www.maneo.hr

MANEO d.o.o. Green Gold Centar, 13 kat
Ulica grada Vukovara 269A, 10000 Zagreb

